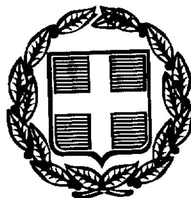




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 768

5 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.6970 (1)

Άρση της 4/346/97 (ΦΕΚ 188 Δ'/97) απόφασης της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Χαλκιδικής κήρυξης ως αναδασωτέας εποικιστικής έκτασης, εμβαδού 6.553,90 τ.μ., στη Δασική θέση «Λεύκος» Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθ. 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 Άρση Αναδασώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 75 «Εποικιστικαί εκτάσεις» του ιδίου Νόμου.
2. Τις διατάξεις της παρ. 2Αα του αρθ. 13 «Παραχωρήσεις Δασικών εκτάσεων» του Ν. 1734/87 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθ. 15 «Εποικιστικές εκτάσεις» και της παρ. 4 εδαφ. β του άρθ. 14 του ιδίου Νόμου.
3. Τη με αριθμό 160417/1180/8-7-80 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθ. 10 του Ν. 666/77 σύμφωνα με τις οποίες για κήρυξη έκτασης εποικιστικής ως αναδασωτέας πρέπει να συνεκτιμάται και η γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας (Τώρα Γεν. Δ/νση Πρωτογενούς Τομέα, Τμήμα Πολιτικής γής).
5. Το με αριθμό 07/1055/11-7-1997 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης Πρωτογενούς Τομέα Ν. Χαλκιδικής .
6. Το με αριθ. 07/1841/17-11-97 έγγραφο της Δ/νσης Πρωτογενούς Τομέα Ν. Χαλκιδικής σχετικά με την παραχώρηση έκτασης του 1994 διαθέσιμου κληροτεμαχίου στην ΚΑΠΑΜΥ Α.Ε.Β.Κ.Ε. ύστερα από αίτησή της.
7. Την από 29-8-97 κοινή έκθεση αυτοψίας Γεωπόνου της Γενικής Δ/νσης Πρωτογενούς Τομέα Ν. Χαλκιδικής και Δασολόγου του Δασαρχείου Πολυγύρου σχετικά με την καταλληλότητα του με αριθμό 1994 κληροτεμαχίου για γεωργική εκμετάλλευση σύμφωνα με την παραγρ. 3 άρθ. 15 και εδ. α παρ. 2Α αρ. 13 του Ν. 1734/1987.
8. Τη με αριθ. 41/3733/97 πρόταση-αναφορά του Δασαρχείου Πολυγύρου για ανάκληση της 4/346/97 απόφασης της Περιφερειακής Δ/νσης Ν. Χαλκιδικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας της έκτασης του 1994 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Πολυγύρου».
9. Τη με αριθ. 4/346/97 απόφαση της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Χαλκιδικής, με την οποία η έκταση εμβαδού 6.553,90 τ.μ. του με αριθμό 1994 κληροτεμαχίου αγροκτήματος Πολυγύρου κηρύχθηκε αναδασωτέα (ΦΕΚ 188Δ'/97).
10. Τη με αριθ. 660/21-10-97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ν. Χαλκιδικής για άρση αναδάσωσης του 1994 κληροτεμαχίου του Αγροκτήματος Πολυγύρου.
11. Το με αριθ.764/29.4.1998 έγγραφο του Γραφείου Νομικού Συμβούλου Υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης, σε απάντηση του 821/28-1-98 ερωτήματός μας για άρση ή μη της αναδάσωσης του 1994 κληροτεμαχίου του αγροκτήματος Πολυγύρου.
12. Τη με αριθ. 87234/7539/3-9-1997 διαταγή(παρ. 11β) του Υπουργού Γεωργίας «οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων» και

13. Τη με αριθ. 29968/28-8-1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» κατανομή αρμοδιοτήτων...»

Αποφασίζουμε:

1. Αίρουμε την με την υπ' αριθ. 4/346/97 (ΦΕΚ 188Δ'/97) απόφαση της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Χαλκιδικής κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης του με αριθ. 1994 κληροτεμαχίου Οριστικής Διανομής έτους 1963 του Αγροκτήματος Πολυγύρου στη Δασική θέση «Λεύκος» του Δήμου Πολυγύρου, εμβαδού 6.553, 90τ.μ. όπως αυτή εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την 4/346/97 απόφαση, γιατί η εν λόγω έκταση είναι κατάλληλη για γεωργική εκμετάλλευση από άποψη μορφολογική και εδαφολογική, προέχει για την εθνική οικονομία η αγροτική της εκμετάλλευση και δεν επιτρέπεται η αλλαγή χρήσης της σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθ. 15 παρ. 3 και 13 παρ. 2Α εδ. α του Ν. 1734/1987.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσ/νίκη 10 Σεπτεμβρίου 1998
Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

Αριθ. 1777 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (100) στρεμμάτων στη θέση «Άσπρη Πέτρα» Κοινότητας Αγίας Παρασκευής, Ν. Κιλκίς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του ΥΠ. Γεωργίας α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80

5. Την αριθ. 3939/10-9-98 αναφορά του Δασαρχείου Κιλκίς

6. Την με αριθμό 29968/28-8-97 απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων κλπ»

Αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία της φυσικής αναγέννησης την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 100 στρεμμάτων που κάηκε στην πυρκαγιά της 26/7/98 που βρίσκεται στη θέση «Άσπρη Πέτρα» περιοχής Κοινότητας Αγίας Παρασκευής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Θ) και έχει όρια:

Ανατολικά : Ράχη (όριο Ν. Κιλκίς-Σερρών) και δάσος δρυός-γαύρου

Δυτικά : Δάσος δρυός-γαύρου.

Βόρεια : Γεωργικές καλλιέργειες.

Νότια : Δάσος δρυός-γαύρου,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

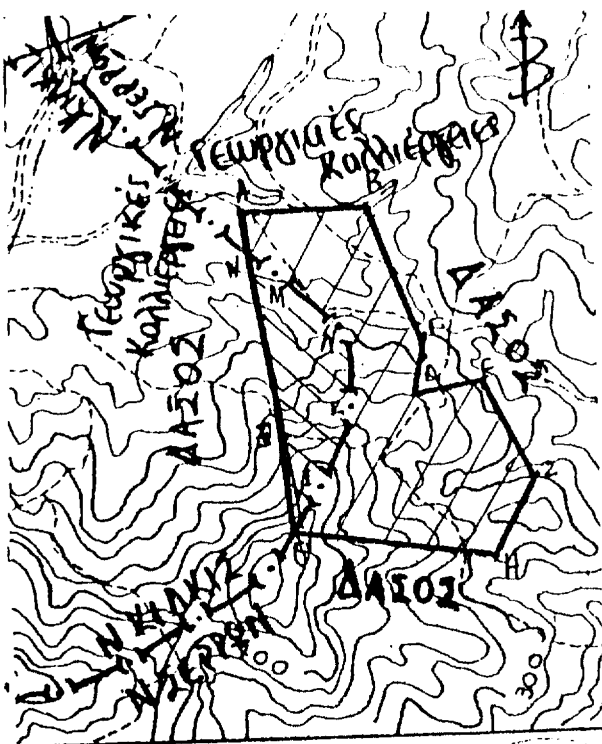
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 14 Σεπτεμβρίου 1998
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφερειας
Ο Διευθυντής Δασών Κιλκίς
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΠΑΡΑΣ

Ανήκει στην .... απόφαση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

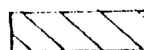
Εκτάσεως 100 στρμ (ΘΙ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Θ) στη θέση 'Άσπρη Πέτρα' Κοινότητας Ν. Παρασκευή Ν. Κιλκίς, που κάηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα.

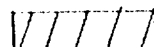


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

)-----(·)-----(ΟΡΙΑ ΝΟΜΩΝ

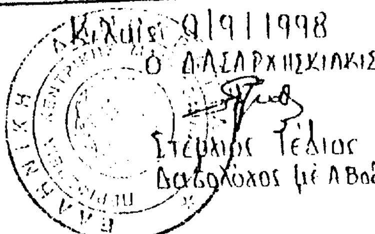
 ΘΙΚΛΜΝΞ. Έκταση που κάηκε και κηρύσσεται Αναδασωτέα (Ν. ΚΙΛΚΙΣ). (Έκταση 100 στρμ)

 ΑΒΓΔΕΖΗΘΝΑ (Έκταση που κάηκε μαζί και ανήκει στο Ν. ΣΕΡΡΩΝ (έκτασης 600 στρμ).

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

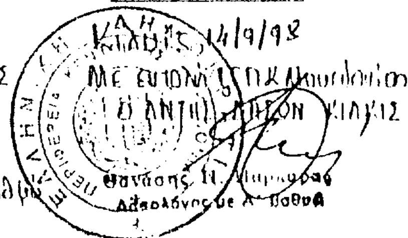
Ο Συντάκτης Δασολόγος

Αθανάσιος Πετρίδης
Δασολόγος με Α Βαθμό.



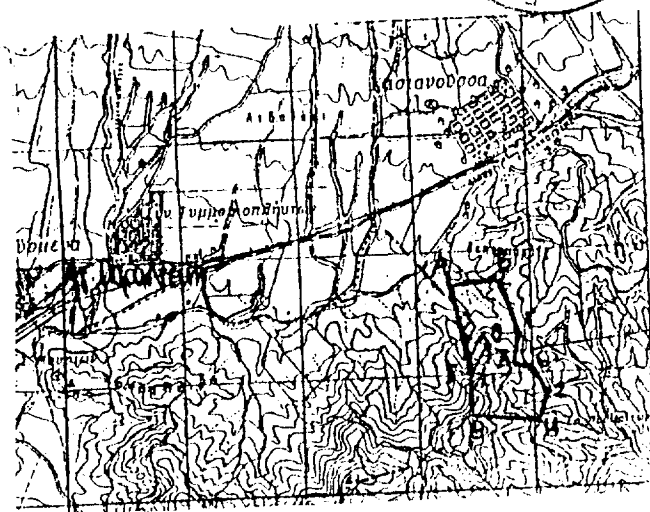
Κιλκίς 9/9/1998
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Στέργιος Τέλιος
Δασολόγος με Α Βαθμό



Κιλκίς 14/9/98
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ.Γ.Π.Κ.Μακεδονίας
Ο ΔΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΙΛΚΙΣ

Θανάσης Ν. ...
Δασολόγος με Α' Βαθμό



ΧΑΡΤΗΣ
ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Αναδασωτέα έκταση →

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/22/145/α1/3335 (3)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσης έκτασης για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων»
2. Την υπ' αριθμ. 29261/7.10.96 (ΦΕΚ 933/10.10.96 τ. Β) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενηπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 98.747 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 109275/5472/0010/26.7.93 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1002/24.8.93 τ.Δ.), για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Κανδηλίου του Δήμου Μεγαρέων Νομού Αττικής ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθμ. 1182/18.7.96 απόφασή του, καθώς και το Εφετείο Αθηνών με την υπ. αριθμ. 6523/1997 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως φαίνονται στο με ΑΚ 238/Β κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την ΓΥΣ την 14.9.94 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλ/ση έκταση είναι ίση με 82.722 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 4262/21.7.98 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού τετρακοσίων δέκα τεσσάρων εκατομμυρίων, διακοσίων πέντε χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα δραχμών (414.205.560 δρχ.).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

(4)

ΑνακοίνωσηΠαρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην κοινότητα «Ν. ΛΑΜΨΑΚΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ».

Με την υπ' αριθ. 47/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Λαμψάκου Ευβοίας απεφασίσθη η αναγκαστική απαλλοτρίωση α) της ιδιοκτησίας της Σεβαστής συζ. Δημητρίου Κοντάκου που αποτελείται από οικόπεδο 140 τ.μ. μετά των εν αυτώ κτισμάτων και β) ιδιοκτησία των Φίλιππα Περέλα του Τράικου, Ιωάννη Περέλα του Τράικου και Δημητρίου Περέλα του Τράικου, που αποτελείται από οικόπεδο εκτάσεως 30 τ.μ. μετά του κτίσματος, ευρίσκονται μέσα εις τον οικισμόν της κοινότητας δια δημοσία ωφέλεια και ασφάλεια.

Η αποζημίωση των απαλλοτριωθέντων η οποία καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 66/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος κατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Χαλκίδας με το υπ' αριθ. 28727/20.8.1998 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, δια την πρώτην και 28754/31.8.1998 δια τους δευτέρους.

Ν. Λάμψακο, 8.Σεπτεμβρίου.1998

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΤΣΙΤΙΝΗΣ

Αριθ. 22279/17.9.98 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Άρτας για την διασύνδεση Ελλάδας - Ιταλίας με Σ.Ρ. επέκταση ΚΥΤ Αράχθου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», (ΦΕΚ 1/1971 τ.Α.) πληροφορούμε όλους όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Γραμμενίτσας του Νομού Άρτας που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1034800/2107/0010/2.4.96 Υπουργική απόφαση.

Η συμπληρωματική Υπουργική αποζημίωση που προέκυψε από τη διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η αριθ. 97/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άρτας και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 401/97 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 4301/8.9.98 γρμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών δώδεκα εκατομμυρίων εκατόν εξήντα χιλιάδων διακοσίων τριάντα οκτώ (12.160.238).

Τα παραπάνω κτηματοτεμάχια εικονίζονται στον 38920Α/15.7.93/3η αναθ. 6.11.95 κτηματολογικό πίνακα της ΔΕΗ.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομικός Σύμβουλος

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 128/18.9.98 (6)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτας στο Ο.Τ. 225.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ/ματος.

β) Του Ν. 1337/83 (οικιστικός νόμος), όπως ισχύει.

γ) Του Ν. 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

δ) Του Ν.Δ./τος 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

ε) Του Ν.Δ./τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

στ) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

ζ) Του Ν. 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

η) Του από 16.8.88 Π.Δ./τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκ. σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/22.8.88).

2/ Την εγκεκριμένη Πολεοδομική μελέτη Αναθεώρησης σχ. πόλης Καρδίτσας που εγκρίθηκε με την απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας αριθμ. 2188/15.7.94 (ΦΕΚ 908/Δ/2.9.94).

3. Την αρχική απόφαση 131/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία προτείνεται ο χαρακτηρισμός της ιδιοκτησίας Αφων Βλάχου - Αφων Γαλάνη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 225 από περιοχή «γενικής κατοικίας» άρθρο 3 του Π.Δ. 6.3.87 ΦΕΚ 166 τ.Δ'σε περιοχή «πολεοδομικού κέντρου - κεντρικές λειτουργίες πόλης» άρθρο 4 του Π.Δ. 6.3.87 ΦΕΚ τ.Δ' εξαιρουμένων των λειτουργιών Super Market και όλων όσων αναφέρονται στην υπ' αρ. 2188/15.7.94 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας, επιτρεπομένων όλων όσων περιλαμβάνονται στο άρθρο 4 του ως άνω Π.Δ., όπως υπεραγορά, πολυκατάστημα κλπ.).

4. Την απόφαση 231/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία επαναλαμβάνεται η πρόταση της 131/97 απόφασης του Δ.Σ.

5. Την απόφαση 337/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία προτείνεται ο χαρακτηρισμός της ιδιοκτησίας Αφων Βλάχου-Δ. Γαλάνη που ευρίσκεται στο Ο.Τ. 225 από περιοχή γενικής κατοικίας του άρθρου 3 του Π.Δ. της 6.3.78, σε περιοχή Πολεοδομικού κέντρου-Κεντρικές λειτουργίες πόλης του άρθρου 4 του ως άνω Π.Δ.(ισχύει το άρθρο 6 της 2188/15.7.94/ΦΕΚ 908/τ.Δ'/2.9.94 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας)

6. Την 38/24-6-97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π Νομού Καρδίτσας, η οποία συμφωνεί με την 231/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

7. Την 4161/17-3-1998 έγκριση της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την νομιμότητα της προτεινόμενης τροποποίησης(απόφαση 337/97).

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προυπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας ή του Δημοσίου.

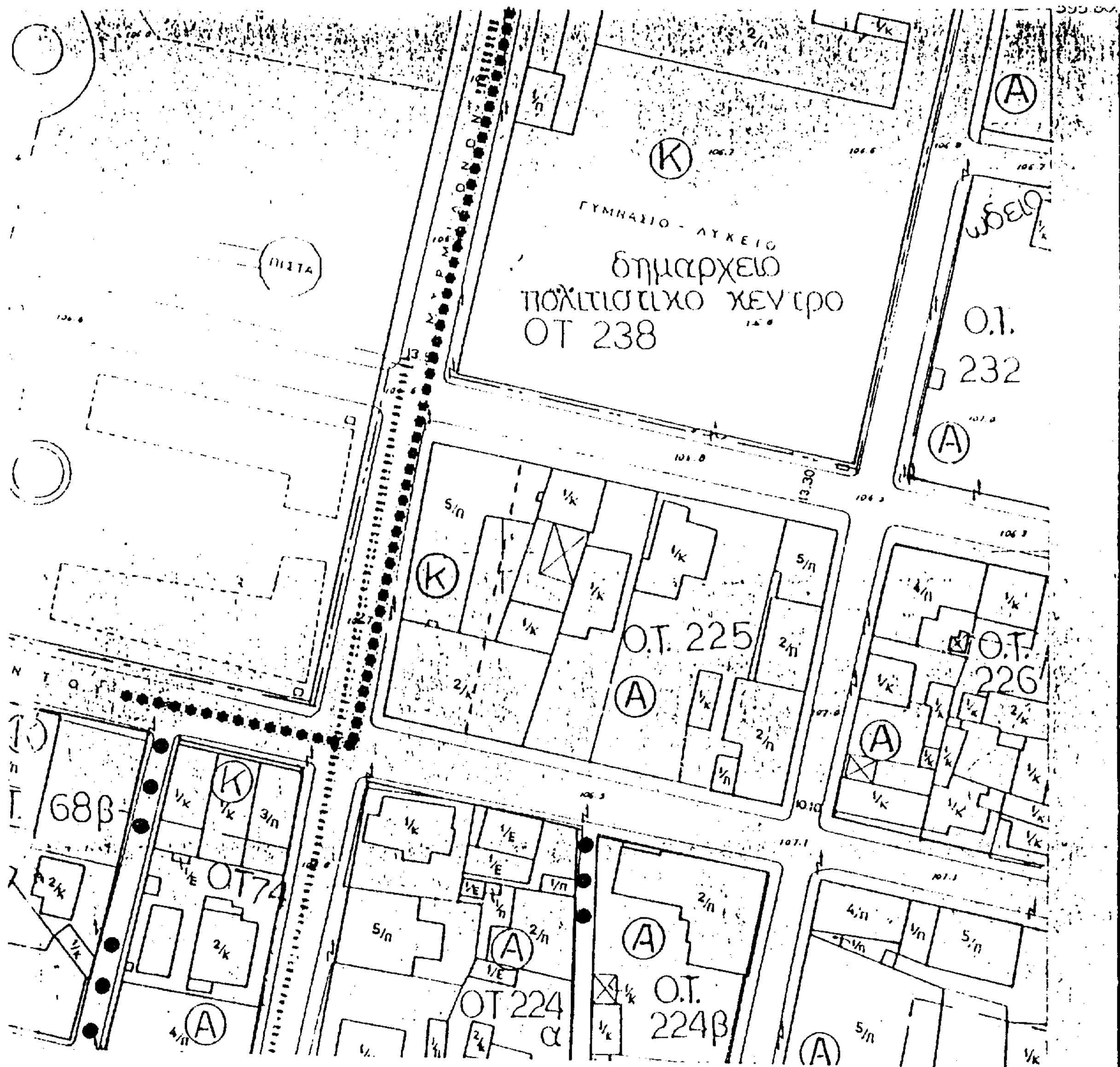
Αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του Δήμου Καρδίτσας στο Ο.Τ. 225 με χαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας Αφων Βλάχου-Δ. Γαλάνη στο τετράγωνο σε περιοχή Πολεοδομικού Κέντρου-Κεντρικές λειτουργίες πόλης του άρθρου 4 του Π.Δ. της 6.3.78 (με ισχύ του άρθρου 6 της 2188/15-7-94/ΦΕΚ 908/τ.Δ'/ 2.9.94 απόφασης Νομάρχη Καρδίτσας).

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα που το συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Δήμαρχος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την απόφαση

337/97 του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρδίτσα 17/8/ 199

Ο Δήμαρχος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ

Αριθ. οικ. ΕΠΑ/267 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ Ν. Χαλκιδικής στα Ο.Τ. Γ 181 και Κ.Χ. Γ 182 στον τομέα VI/E (τμήμα του οικισμού προϋφιστάμενο του έτους 1923).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 'Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κλπ. (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9-5/5.6.1986 «Έγκριση τροποποιητικών σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως συμπληρώθηκε - τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ. 1 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141Α) και τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) ειδικώτερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν./Δγματος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Το Π.Δγμα 8.12.1988/10.3.1989 (ΦΕΚ 147Α) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 και τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 5 του Δήμου Πολυγύρου» και ειδικώτερα τον τομέα VI/E (τμήμα του οικισμού προ του έτους 1923).

6. Την 170/3.10.1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου.

7. Την γνωμοδότηση του Ν.ΣΧΟΠ Χαλκιδικής (συνεδρίαση της 9.5.1997, θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου (τομέας VI/E στον οικισμό που προϋφίσταται του έτους 1923) στο Ο.Τ. Γ 182 και συγκεκριμένα: α) την κατάργηση του χώρου παιδικής χαράς, επειδή οι κλίσεις που υπάρχουν στη φυσική διαμόρφωση του εδάφους δεν εξυπηρετούν την αξιοποίηση του κοινοχρήστου χώρου για την συγκεκριμένη χρήση.

β) Την δημιουργία ενιαίου οικοδομικού τετραγώνου (Γ181) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα

γ) Την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 16 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - καταργούμενη Ο.Γ. & Ρ.Γ.

——— προτεινόμενη Ο.Γ. (κόκκινη)

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΜΕΑΣ: VI/E, Ο.Τ. Γ181 και Γ182

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΣΜΑ 1/Κ

2/Κ

1/Κ

Ο.Τ. Γ181

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΛΑΤΖΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΤΕΡΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΟΥΔΗ

ΑΒ=16.51

ΒΓ=17.33

ΓΔ=4.03

ΔΕ=10.84

ΕΖ=13.42

ΖΘ=11.39

ΘΙ=27.39

ΗΑ=25.42

Ο Συντάξας

ΤΣΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Γ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛ/ΚΩΝ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΣΧΕΤ. ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΟΙΚ. 267

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 15/9/1998
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚ. ΧΩΡ.
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΑΓΡ. & ΤΟΠ. ΜΗΧ. με Α' β.

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠ. ΜΗΧ. με Β' β.

